

Bürgerverein St. Leonhard/ Schweinau e.V.

Postanschrift: Postfach 710 246 90 439 Nürnberg

Nürnberg, den 20. Mai 2008



BV Leonhard / Schweinau e.V. | Postfach 710 246 | 90439 Nürnberg

An den Oberbürgermeister
der Stadt Nürnberg
Dr. Ulrich Maly
Rathaus
90403 Nürnberg

Ansprechpartner: Felix Geismann
f.geismann at bv-leonhard-schweinau.de

Aktuelle Entwicklungen am ehem. Cebal - Gelände

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Dr. Maly,

derzeit entsteht am Cebal-Gelände die schon bei der umstrittenen Errichtung des selfstorage-Lagerhauses als primäre Zufahrt angekündigte Erschließung des Areals über die neue Max-Ottenstein-Straße und auch der erste Spatenstich der neuen BMW-Niederlassung Nürnberg ging bereits durch die Medien. Die nunmehr erkennbare Nutzung als gewerblicher Standort mit Schwerpunkt auf der Automobil-Branche droht die gigantische Sandwüste jedoch zu einer Asphaltwüste werden zu lassen.

Nach der Vernichtung hunderter Arbeitsplätze wurde die Firma Cebal in einem exklusiven Erschließungsvertrag mit der alleinigen Verfügungsgewalt über die weitere Verwertung ihres Geländes beschenkt, ohne dass die Stadt Nürnberg im Gegenzug wenigstens ein Mindestmaß an nötigen Grün- und Freiflächen geltend machen wollte. Nicht minder unverständlich ist in diesem Zusammenhang auch die Tatsache, dass die Stadt in seltsamer Konsequenz anschließend auch dem ersatzlosen Kahlschlag des gesunden Baumbestandes, darunter einer ca. hundertjährigen Ahornallee entlang der ehemaligen Infanteriestraße tatenlos zusah.

Die nunmehr grünfreien versiegelten Flächen absorbieren in höchstem Maße Sonnenwärme und bewirken im Sommer eine starke Aufheizung der Stadt, die sich unmittelbar nachteilig auf die Lebensqualität der Wohnbebauung der näheren Umgebung wie des gesamten Stadtteiles auswirkt.

Angesichts des erwarteten Klimawandels, der momentan die öffentliche Diskussion dominiert sind dies definitiv große Schritte in die falsche Richtung.

Die Stadtverwaltung muss gemeinsam mit der Firma Cebal ein schlüssiges Begrünungskonzept erarbeiten und den Bürgerverein St. Leonhard/Schweinau als Vertreter der Bevölkerung vor Ort frühzeitig über weitere Entwicklungen informieren.

Mit freundlichen Grüßen

Felix Geismann

Vorstandsmitglied

Bürgerverein St. Leonhard/Schweinau e.V. Postfach 710246 | 90429 Nürnberg | **E-Mail** kontakt at bv-leonhard-schweinau.de
Eingetragener Verein beim Amtsgericht Nürnberg | Vereinsregister Nr. 1705
1. Vorsitzender Norbert Höynck | Schweinauer Straße 57 | 90439 Nürnberg | Telefon und Fax 0911 4089586
2. Vorsitzender Gerhard Schmidt | Friesenstraße 31 | 90441 Nürnberg | Telefon und Fax 0911 661666
Bankverbindung Konto 1 211 654 | BLZ 760 501 01 | Sparkasse Nürnberg
Mitglied in der AGBV Arbeitsgemeinschaft der Bürger- und Vorstadtvereine Nürnbergs

www.bv-leonhard-schweinau.de